



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veveří 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 20052/18-152

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Mladé Boleslavi vedením exekuce na základě exekučního titulu - notářského zápisu č.j. N 101/2013, NZ 77/2013 ze dne 13.02.2013 vydaného Mgr. Lucíí Procházkovou, koncipientkou notářky JUDr. Aleny Procházkové, který nabyl právní moci dne a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **HFS s.r.o.**
se sídlem Koněvova 2442/150, Praha, PSČ: 130 00, IČ: 61506681,
práv. zast. advokátem JUDr. Martina Egerová, advokát, se sídlem Čeljabinská 655/10, Praha,
PSČ: 100 00, IČ: 66250285
(dále pouze oprávněný)

proti
povinnému: 1/ **Jan Šišpela**
bytem Chotětovská č.p. 209, Bezno, PSČ: 294 29, dat.nar.: 27.06.1991

2/ **Manciles Stav s.r.o.**
se sídlem Lukášova 207/10, Mladá Boleslav I, PSČ: 293 01, IČ: 29288975
(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:
pohledávky ve výši 638.323,- Kč
smluvní pokuta 300,- Kč denně ode dne 24.03.2013 do zaplacení
předběžných nákladů exekuce ve výši 302.422,- Kč

rozhodl

takto:

Dražba nařízená dražební vyhláškou č.j. **137 Ex 20052/18-121** elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru: www.okdrazby.cz na den 1.9.2020 v 15:00 hod.

s e o d r o č u j e n a d e n 06.10.2020,

zahájení elektronické dražby se koná dne 06.10.2020 v 15:00:00 hod.

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **06.10.2020 v 15:30:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru.

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 20.07.2020 č.j. **137 Ex 20052/18-121** byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného **2. Manciles Stav s.r.o.** se sídlem Lukášova 207/10, Mladá Boleslav - Mladá Boleslav I, PSČ: 293 01, IČ: 29288975, a to:

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
63	165	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Dalovice, č.p. 36, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 63				

Na základě žádosti a pokynu oprávněného, který byl odůvodněn tím, že s povinným byla dohodnuta úhrada dluhu vymáhaného v exekuci nejpozději do 30.9.2020, soudní exekutor vydal toto rozhodnutí a dražbu odročil na termín, který následuje po případném termínu úhrady. Dále již soudní exekutor nerozhodoval znovu o výsledné ceně nemovitosti, o výši nejnižšího podání, o výši jistoty a způsobu jejího zaplacení, o závadách, jež prodejem v dražbě nezaniknou, neboť o těchto otázkách již bylo pravomocně rozhodnuto (§ 211, § 159a odst. 5, §167 odst. 2, § 103 a §104 odst. 1 věty první o.s.ř.) V ostatním zůstává dražební vyhláška č.j. **137 Ex 20052/18-121** beze změny.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Domníváte-li se, že u soudního exekutora nebo zaměstnance soudního exekutora je se zřetelem na jejich poměr k věci, k účastníkům exekučního řízení nebo k jejich zástupcům důvod pochybovat o jejich nepodjatosti, můžete nejpozději do 8 dnů ode dne, kdy Vám bylo doručena tato listina, u soudního exekutora uplatnit námitku podjatosti. Dozvíte-li se o důvodu pochybností o nepodjatosti těchto osob později, můžete námitku uplatnit do 8 dnů poté, co jste se o něm dozvěděl. Obecný vzor námítky podjatosti a další informace najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 29 ex.ř.)

V Brně dne 01.09.2020

Mgr. Iveta Zouharová
exekutorská kandidátka
Pověřený/á soudním exekutorem

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.