

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV
Odbor stavební a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/29973/2012/zdpe
Č.J.: 3909/2013/OStRM/zdpe
VYŘIZUJE: Ing. Zdeňka Pejtová
TEL.: 326 715 623
E-MAIL: pejtova@mb-net.cz
DATUM: 13.2.2013

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Lenka Lánská, nar. 15.10.1970, U Stadionu 980, 293 01 Mladá Boleslav 1,
Martin Lánský, nar. 31.3.1971, U Stadionu 980, 293 01 Mladá Boleslav 1,

(dále jen „žadatelé“), které zastupuje Blanka Klabanová, Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav podali dne 20.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

SO-01 rodinný dům s garáží, zahradní domek a bazén s terasou
SO-02 bazének, opěrné zídky a terénní úpravy
SO-03 oplocení, zpevněné plochy a vjezd na pozemek
SO-04 sklípek s přístřeškem
IO-01 domovní čistírna odpadních vod
IO-02 zařízení pro likvidaci dešťových vod
IO-03 příjezdová komunikace

na pozemku parc. č. 812/1, 807/7, 807/8, 801/1, 800, 806/2, 801/2, 813/2, 813/6 v katastrálním území Dalovice u Mladé Boleslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

19. března 2013 (úterý) v 11:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu č. dveří 51, 5. patro.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Martin Lánský, Lenka Lánská, Obec Dalovice,

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Ing. Miroslav Žahourek, Cyril Šíma, Petra Žahourková, Milan Pánek, Česká republika,
Ing. Zdeněk Činka, Zem. spol. BUKOVNO, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí (§ 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření), byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru,

popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Zdeňka Pejtová
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav a Obecního úřadu Dalovice, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce, na které byla písemnost vyvěšena nejpozději, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad – podatelna
Obecní úřad Dalovice

Obdrží:Účastníci územního řízení nebo jejich zástupci do vlastních rukou:

Blanka Klabanová, Kladiánova č.p. 124, 293 01 Mladá Boleslav 1
Obec Dalovice, IDDS: d7jbx5m

Účastníci územního řízení nebo jejich zástupci veřejnou vyhláškou:

Ing. Miroslav Žahourek, Krnsko č.p. 155, 294 31 Krnsko
Cyril Šíma, Hlavní č.p. 148/13, 747 28 Štěpánkovice
Petra Žahourková, Krnsko č.p. 155, 294 31 Krnsko
Milan Pánek, Havlíčkova č.p. 884, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, IDDS: z49per3
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
Ing. Zdeněk Činka, Žitná č.p. 657/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
Zem. spol. BUKOVNO, s.r.o., IDDS: s9icu48
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené orgány:

ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
Magistrát města Mladá Boleslav Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav
Magistrát města Mladá Boleslav Odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav
Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk

Ostatní:

Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor a obecní živnostenský úřad - podatelna, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav 1
Obecní úřad Dalovice, IDDS: d7jbx5m

Toto oznámení o zahájení řízení je současně sdělením informace o zahájení řízení ve smyslu ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.