

**MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV**  
**Odbor stavební a rozvoje města**  
**oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování**  
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

---

SPIS. ZN.: OStRM/21768/2011/zdpe  
Č.J.: 43569/2011/OStRM/zdpe  
VYŘIZUJE: Bc. Zdeňka Pejtová  
TEL.: 326 715 623  
E-MAIL: pejtova@mb-net.cz  
DATUM: 30.6.2011

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, kterou dne 25.3.2011 podala společnost:

**Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., IČ 46356983, Čechova 1151, 293 01  
Mladá Boleslav**

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

#### Přepojení na S. V. Mladá Boleslav:

- **Objekt SO 01:** Vodovodní řad 1 - Dalovice LT DN 80, dl. 663,11 m, vodovodní řad 2 - Ptácká LT DN 80 dl. 9,12 m, LT dn 200 dl. 30,79 m, LT DN 150 dl. 136,08 m
- **Objekt SO 04:** Zvětšení stávající armaturní šachty o 2,3 m x 2,5 m a nový propojovací vodovod LT DN 200 dl. 6,5 m včetně vedení v šachtě,

na pozemku parc. č. 706/1 (ostatní plocha), 707/1 (ostatní plocha), 771 (zastavěná plocha a nádvoří), 772 (ostatní plocha), 782 (ostatní plocha) v katastrálním území Dalovice u Mladé Boleslavi, st. č. 1554/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1703 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 474/2 (ostatní plocha), 474/10 (ostatní plocha), 518 (zahrada), 706/11 (ostatní plocha), 1263/1 (ostatní plocha), 1505 (ostatní plocha), 2135 (ostatní plocha), v katastrálním území Mladá Boleslav, parc. č. 707/2 (ostatní plocha), v katastrálním území Podlázky.

#### Druh a účel umístěvané stavby:

- vodovodní řad – nové odbočení na stávajícím páteřním řadu, rozšíření a přestrojení stávající armaturní šachty, propojení skupinového vodovodu Mladá Boleslav s vodojemem Dalovice.

#### Umístění stavby na pozemku:

- o vodovodní řad 1 - Dalovice LT DN 80, dl. 663,11 m, na pozemku parc. č. 707/2 v k. ú. Podlázky, parc. č. 706/1, 707/1, 771, 772, 782, vše v k. ú. Dalovice u Mladé

Boleslavi; vodovodní řad 2 - Ptácká LT DN 80 dl. 9,12 m, LT dn 200 dl. 30,79 m, LT DN 150 dl. 136,08 m, na pozemku parc. č. 518, 474/2, 474/10, 1263/1, 2135 a st. č. 1703, 1554/2 vše v k. ú. Mladá Boleslav; bude provedeno nové propojení skupinového vodovodu Mladá Boleslav s vodojemem Dalovice, DN 200 v ulici Ptácká a DN 150 na odbočení pro Podlázky a Dalovice;

- zvětšení stávající armaturní šachty o 2,3 m x 2,5 m a nový propojovací vodovod LT DN 200 dl. 6,5 m včetně vedení v šachtě na pozemku parc. č. 1505 a 706/11 v k. ú. Mladá Boleslav; bude provedeno nové odbočení na stávajícím páteřním řadu DN 600 na třídě Václava Klementa směrem do Čechovy ulice vč. posunutí vstupního otvoru ze silnice do chodníku, čímž dojde k rozšíření a přestrojení stávající armaturní šachty.
- v rámci stavby bude na pozemku parc. č. 518 v k. ú. Mladá Boleslav a parc. č. 706/1 k. ú. Dalovice u Mladé Boleslavi, umístěna plocha zařízení staveniště.

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- území dotčené vlivy stavby se vymezuje v rozsahu ochranného pásma:
  - vodovod a kanalizace do DN 500 - 1,5 m na každou stranu od líce potrubí,
  - nadzemní el. vedení nad 1 kV do 35 kV včetně – vodič bez izolace 7 m, vodič s izolací 2 m,
  - podzemní el. vedení do 110 kV – 1 m po obou stranách od krajního kabelu,
  - zařízení telekomunikační sítě držitele licence – 1 m,
  - silnice III. tř. – 15 m od osy vozovky,
  - NTL a STL plynovod a přípojka v zastavěné části obce – 1 m na obě strany od kraje potrubí, do DN200 včetně 4 m, DN 200 – DN 500 včetně – 8 m,
  - podzemní telekomunikační vedení – 1,5 m po obou stranách krajního vedení.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 707/2 v k. ú. Podlázky, parc. č. 706/1, 707/1, 771, 772, 782, vše v k. ú. Dalovice u Mladé Boleslavi, parc. č. 518, 474/2, 474/10, 1263/1, 2135 a st. č. 1703, 1554/2, 1505 a 706/11 vše v k. ú. Mladá Boleslav v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace připojená k žádosti o stavební povolení bude zpracována podle § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v rozsahu přílohy č. 1 k této vyhlášce dle dokumentace pro územní řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Hofmann, ČKAIT – 0010420.
3. Vzájemné vzdálenosti sítí technického vybavení od ostatních podzemních zařízení musí být v souladu s ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení; toto bude řešeno v projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení.
4. V projektové dokumentaci připojené k žádosti o vydání stavebního povolení musí být dodrženy podmínky uvedené v těchto dokladech:
  - a. **Vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí čj. ŽP-336-7838/2011 ze dne 22.2.2011:** Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - investor v průběhu realizace stavby zabezpečí v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, aby nedocházelo k nadměrnému poškozování dřevin, ke zraňování a úhynu živočichů, či ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky

dostupnými prostředky. Výstavba v k. ú. Dalovice u Mladé Boleslavi si vyžádá zásah do významného krajinného prvku, údolní nivy Dalovického potoka (§ 3 písm. b zákona), a proto bude v souladu se zněním § 4 odst. 2 zákona vydáno zdejším odborem životního prostředí v rámci řízení dle zvláštních předpisů závazné stanovisko, kde budou upřesněny případné další podmínky ochrany přírody.

- b. **Závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav odboru životního prostředí, oddělení ochrany přírody a myslivosti čj. ŽP-246.4-7838/2011 ze dne 21.2.2011.**
- c. **Závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav odboru životního prostředí čj. ŽP-221.1.3/8729/2011 ze dne 9.2.2011.**
- d. **Souhlas Ředitelství silnic a dálnic ČR zn. I-KO/14-2011 ze dne 7.2.2011:** Otevřený příčný překlop bude proveden po polovinách. Požadujeme hrany vozovky svisle odříznout, zásyp bude proveden šterkopískem hutněným na 96 % PCS. Vozovkové vrstvy požadujeme provést následovně: 20 cm hutněná šterkodrt', 20 cm KSC, spojovací postřík, 8 cm ABVH a 5 cm ABS II. Před vydáním stavebního povolení investor požádá KUKS odbor dopravy o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání silnice I. třídy, k umístění sítě a práce s tím spojené. Před vydáním stavebního povolení bude schváleno příslušným DI PČR dopravní omezení a dopravní značení a stanoveno KUKS. Před vydáním stavebního povolení uzavře investor s naší organizací smlouvu nájemní na použité plochy po dobu stavby. Bez této smlouvy nesmí být práce zahájeny.
- e. **Závazné stanovisko ČR-hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územního odboru Mladá Boleslav čj. HSKL-1203-2/2011-MB ze dne 8.2.2011:** Před realizací stavby požaduje HZS Středočeského kraje, OÚ Mladá Boleslav, seznámit s výkopovými pracemi a případnými uzavírkami komunikací, které by mohly omezit nebo znemožnit bezpečný průjezd hasičské techniky a případně zásahu.
- f. **Vyjádření Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav, a. s., zn. 376/11/Ha ze dne 9.2.2011:** Před zahájením stavby budou sítě v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., vytyčeny. Křížení a souběh vodovodu s kanalizací a kabely elektro, sdělovacími a ovládacími, budou přizváni zástupci příslušných provozů společnosti k provedení revize.
- g. **Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., čj. 16501/11 ze dne 4.2.2011:** Podmínky ochrany SEK: I. Obecná ustanovení podmínky č. 1-3, II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK podmínky č. 1-15, III. Práce v objektech a odstraňování objektů podmínky č. 1 a 2, IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby podmínky č. 1-5, V. Přeložení SEK podmínky č. 1-3, VI. Křížení a souběh se SEK podmínky č. 1-6. Platnost tohoto vyjádření končí 4.2.2013.
- h. **Stanovisko RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 490/11/175 ze dne 7.2.2011:** podmínky 1) až 16). Stanovisko platí 12 měsíců ode dne jeho vydání.
- i. **Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 1032160386 ze dne 21.2.2011:** Při provádění zemních prací bude nutno respektovat podzemní kabelový rozvod 1 kV a 22 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který je uložen dle zákresu od dokumentace sítí, na které se vztahuje ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, ochranná pásma. Před započítím zemních prací dodavatelskou firmou poblíž rozvodů v majetku ČEZ Distribuce, a.s., bude nutné objednat písemně vytyčení podzemních zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. alespoň 10 dnů předem. Dále

bude nutné před započítím zemních prací požádat o souhlas k činnosti v ochranném pásmu kabelového vedení. Při provádění stavby dodržujte bezpečnost práce poblíž rozvodů, tj. ČSN EN 50110-1. Souběhy a křížení musí mít dostatečné vzdálenosti a vyhovovat ČSN 736005 a PNE 330000-6. Dále provádět práce v blízkosti vytyčených rozvodů výhradně ručně dle ČSN. Po dokončení zemních prací znovu zajistit zhutnění v místě křížení a před zakrytím přizvat ke kontrole neporušenosti povrchové izolace pracovníka ČEZ Distribuční služby, s. r. o. Přizvání zajistit min. 3 dny před prováděním záhozu nového výkopu. Před zpracováním projektové dokumentace musí být písemně požádáno o orientační zakres našich zařízení od oddělení dokumentace sítí, pracoviště Mladá Boleslav. Tato zařízení požadujeme poté zakreslit do Vaší projektové dokumentace. Dále dodržet bezpečnost práce poblíž venkovního vedení 22 kV a 1 kV zvláště dle ČSN EN 50110-1 a PNE 330000-6. Stavbou nenarušit stabilitu stávajících podpěr.

- j. **Vyjádření UPC Česká republika, a. s., zn. 2011/0232/MB ze dne 1.2.2011 a zn. 2010/2511/MB ze dne 20.12.2010:** Bude respektováno ustanovení § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o zákazu provádění zemních prací, zřizování staveb či umístování konstrukcí a vysazování trvalých porostů v ochranném pásmu komunikačního vedení bez předchozího souhlasu vlastníka vedení. Zahájení zemních prací o ochranném pásmu PVVKS stavebník min. 14 dní a v případě nutnosti přerušení provozu PVVKS min. 1 měsíc předem prokazatelně oznámí naší společnosti. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení popř. vyznačení tras PVVKS v zájmové oblasti. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s vytyčením PVVKS a budou poučeni o povinnosti provádět zemní práce v ochranném pásmu PVVKS (1,5 m od krajního vedení na obě strany) ručně bez použití mechanizačních prostředků, nebo nevhodných nástrojů a nářadí, a s nejvyšší opatrností. Při křížení či souběhu s PVVKS budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005-Prostorová úprava vedení technického vybavení a související normy ČSN 33 2160- Ochrana sdělovacích vedení. Odkryté vedení PVVKS stavebník na vlastní náklady řádně zabezpečí proti prověšení, poškození či odcizení, a to i třetí osobou. Dojde-li o odkrytí PVVKS, bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS a způsob ochrany kabelů PVVKS či manipulace s nimi stavebník před vlastním provedením projedná a schválí se zástupcem naší společnosti. Při zjištění rozporu mezi vytyčením, údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje pracovníka naší společnosti, příp. naší servisní organizace- tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu. V případě narušení či vynuceném přerušení optického kabelu PVVKS stavebník uhradí jeho výměnu v celé délce mezi nejbližšími kabelovými spojkami. Před záhozem musí být k prohlídce stavu PVVKS stavebníkem pozván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení PVVKS. Stavebník nebude provádět práce bez splnění výše uvedených požadavků, které podmiňují platnost tohoto souhlasu. V případě rekonstrukčních prací v objektu stavebník zajistí průzkum vnějších a vnitřních komunikačních vedení na omítce o pod ní a další postup obdobně jako u PVVKS. Pokud je vedení PVVKS položeno v místech, kde je plánována trvalá stavba je nutné jeho přeložení popř. změna ochrany vedení. Veškeré práce na vedení PVVKS bude na základě objednávky od investora zajišťovat UPC Česká republika, a.s. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod vedením PVVKS a uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude

mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden třídnou zeminou), cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy. Platnost vyjádření je 1 rok.

- k. **Stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Praha čj. 18583/46028-ÚP/2010-7103/44 ze dne 5.1.2011 a čj. 1530/47377-ÚP/2011-7103/44 ze dne 16.2.2011:** Souhlasné stanovisko je platné 2 roky a platí jen pro ověřenou dokumentaci a rozsah prací na ni vyznačených. Nebude-li stavba během této doby zahájena nebo dojde-li ke změnám umístění, rozsahu nebo výšce stavby, musí být stavba s VUSS znovu projednána. Na jeho základě lze vydat stavební povolení.
- l. **Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech zn. 256/2011 ze dne 3.2.2011:** Požadujeme ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. Skrývkou ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou skrývkou nebo jiným zásahem do terénu narušeny archeologické struktury. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací. Sdělení termínu stavby nejpozději v průběhu stavebního řízení. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, tři týdny před jejich realizací. Dohled při skrývce ornice. Po jejím odstranění provedení archeologického výzkumu, na který teprve naváže stavební činnost. Nutný další archeologický výzkum bude probíhat v klimaticky vhodném období. Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude součástí kolaudačního souhlasu.
- m. **Vyjádření Ing. Bohuslav Otomanský – OSVIT SERVIS ze dne 21.1.2011 a ze dne 3.2.2011:** Vedení veřejného osvětlení je orientačně zakresleno v přiloženém plánu. Jeho přesná poloha je třeba vytyčit na místě. Toto zařízení je třeba respektovat dle platných ČSN. V ulici Ptácká je dle předložené dokumentace nová trasa vedená v blízkosti stožáru veřejného osvětlení. Je třeba počítat v případě nutnosti se statickým zajištěním stožáru, případně jeho dočasnou demontáží.
- n. **vyjádření společnosti CENTROTHERM Mladá Boleslav, a. s., zn. 106/12/2010 ze dne 23.12.2010:** Připravovanou stavbou budou dotčena stávající podzemní rozvodná tepelná zařízení v majetku a správě naší společnosti: 1) teplovodní potrubí spojující domy čp. 772 a 773 v Čechově ulici. 2) teplovodní potrubí spojující domy čp. 819 a 824 na tř. Václava Klementa. 3) horkovodní potrubí přetínající Čechovu ulici v blízkosti jejího napojení na tř. Václava Klementa, vystavěné v rámci akce přepojení nemocnice v Mladé Boleslavi na CZT a provedené již jako předizolované a bezkanálové. Jako podklady jsou přiloženy části prováděcí dokumentace stavby.
- o. **Vyjádření Lesy České republiky, státní podnik, čj. 292/2011/953/93/731 ze dne 3.2.2011:** V souběhu stavby s vodním tokem Dalovického potoka požadujeme: 1) respektovat normu ČSN 75 2130 (křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními). 2) U souběhu bude dodrženo ochranné pásmo 1,5 m (tzn. navržené potrubí vodovodu bude umístěno od břehové hrany vodního toku ve vzdálenosti min. 1,5 m). 3) Při stavebních pracích nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodoteči, tzn. voda nebude znečištěna stavebním odpadním materiálem a ropnými látkami z případné mechanizace.

5. Stavba vodovodního řadu objekt SO 01 a SO 04 je vodním dílem ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), o stavební povolení bude požádáno u příslušného speciálního stavebního úřadu, kterým je Magistrát města Mladá Boleslav odbor životního prostředí.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 01 Mladá Boleslav 1

### **Odůvodnění:**

Dne 25.3.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: přepojení na S. V. Mladá Boleslav.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Mladá Boleslav, obec Dalovice nemá schválený územní plán, umístění stavby je v souladu s cíli a úkoly územního plánování a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

K návrhu byly doloženy tyto doklady:

- vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí čj. ŽP-336-7838/2011 ze dne 22.2.2011 a čj. ŽP-336-7838/2011/1 ze dne 7.3.2011,
- závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav odboru životního prostředí, oddělení ochrany přírody a myslivosti čj. ŽP-246.4-7838/2011 ze dne 21.2.2011,
- závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav odboru životního prostředí čj. ŽP-221.1.3/8729/2011 ze dne 9.2.2011,
- sdělení Magistrátu města Mladá Boleslav odboru stavebního a rozvoje města zn. 12106/2011/OStRM ze dne 16.2.2011,
- sdělení Magistrátu města Mladá Boleslav odboru stavebního a rozvoje města, oddělení památkové péče čj. OStRM-17859/2011 ze dne 9.3.2011,
- rozhodnutí Magistrátu města Mladá Boleslav odboru dopravy a silničního hospodářství čj. ODSH 253-280/2011-23/055 ze dne 4.4.2011,
- souhlas Ředitelství silnic a dálnic ČR zn. I-KO/14-2011 ze dne 7.2.2011,
- závazné stanovisko ČR-hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územního odboru Mladá Boleslav čj. HSKL-1203-2/2011-MB ze dne 8.2.2011,
- stanovisko Povodí Labe, státní podnik zn. PVZ/11/3027/HZ/0 ze dne 24.2.2011,
- vyjádření Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav, a. s., zn. 376/11/Ha ze dne 9.2.2011,
- vyjádření společnosti Telefónnica O2 Czech Republic, a. s., čj. 16501/11 ze dne 4.2.2011,
- stanovisko RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 490/11/175 ze dne 7.2.2011,
- mapový podklad RWE Distribuční služby, s. r. o., zn. 12/11/175 ze dne 4.1.2011,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 1032160386 ze dne 21.2.2011 a zn. 001031557417 ze dne 10.1.2011,
- vyjádření ČEZ ICT Services, a. s., zn. P3A11000020095 ze dne 3.2.2011,
- vyjádření UPC Česká republika, a. s., zn. 2011/0232/MB ze dne 1.2.2011 a zn. 2010/2511/MB ze dne 20.12.2010,
- stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Praha čj. 18583/46028-ÚP/2010-7103/44 ze dne 5.1.2011,

- stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Praha čj. 1530/47377-ÚP/2011-7103/44 ze dne 16.2.2011,
- vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech zn. 256/2011 ze dne 3.2.2011,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze zn. KHSSC 04225/2011 ze dne 3.2.2011,
- vyjádření Ing. Bohuslav Otomanský – OSVIT SERVIS ze dne 21.1.2011 a ze dne 3.2.2011,
- vyjádření GTS Czech, s. r. o., zn. 351100769 ze dne 4.2.2011,
- vyjádření společnosti CENTROTERM Mladá Boleslav, a. s., zn. 106/12/2010 ze dne 23.12.2010,
- vyjádření společnosti FIBERNET, a. s., zn. 465/2011 ze dne 31.1.2011,
- vyjádření Lesy České republiky, státní podnik, čj. 292/2011/953/93/731 ze dne 3.2.2011,
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace, a. s., čj. ÚPTS/OS/65269/2011 ze dne 16.2.2011,
- stanovisko Obce Dalovice, čj. 13/2011 ze dne 8.2.2011,
- rozhodnutí Obecního úřadu Dalovice čj. 28/2011 ze dne 8.4.2011,
- stanovisko Obce Dalovice čj. 25/2011 ze dne 21.3.2011,
- vyjádření Obce Dalovice čj. 29/2011 ze dne 8.4.2011,
- vyjádření společnosti HELIOS MB, s. r. o., ze dne 11.4.2011,
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. VRI/BVB/2011/6,
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. VRI/BVB/2011/8,
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. VRI/BVB/2011/5,
- souhlas Statutárního města Mladá Boleslav zn. 2011/OSMM ze dne 5.4.2011.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Dokladová část obsahuje vyjádření vlastníků technické infrastruktury o existenci podzemních zařízení v prostoru navrženém pro umístění stavby (vedení telekomunikačních sítí, plynovodu, vodovodu, kanalizace, elektrorozvodů) opatřených před zahájením územního řízení. V průběhu řízení nebyla ze strany vlastníků technické infrastruktury, kteří byli zahrnuti do okruhu účastníků řízení, uplatněna jiná stanoviska, a proto stavební úřad předložená vyjádření o existenci podzemních zařízení posoudil jako připomínky a vzhledem k tomu, že umístěním stavby nejsou dotčena stávající podzemní zařízení nad rámec stanovený zákonem, podmínky k zajištění ochrany podzemních zařízení budou zahrnuty do stavebního povolení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Účastníci řízení:

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., Presto spol. s r.o., Obec Dalovice, František Šneider, Lesy České republiky, s. p., ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica Czech Republic, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., UPC Česká republika, a.s., CENTROTERM Mladá Boleslav, a.s., FIBERNET, a.s., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Statutární město Mladá Boleslav, NEON-LAK spol.s r.o., Ladislav Palounek, Miloslava Palounková, Petr Drahot, Marie Drahotová, Vladimír Rejnart, Danuše Rejnartová, Jiří Kavan, Jitka Kavanová, Liduška Adámková, TD Servis, s.r.o., Maří Magdalena Sajdlová, Zdeněk Boháč, Marie Boháčová, Hana Ondřejová (Mladá Boleslav), Hana Ondřejová (Praha), Josef Slavík, TJ Sokol Podlázky - Dalovice

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili žádné návrhy ani námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Krajský úřad Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Zdeňka Pejtová

referent odboru stavebního a rozvoje města  
oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování

**Upozornění:**

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 14.6.2011.

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, Obecního úřadu obce Dalovice, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup uvedeným správním orgánem.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.



Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:  
Magistrát města Mladá Boleslav – podatelna  
Obecní úřad Dalovice

**Obdrží:**

Účastníci řízení nebo jejich zástupci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., IDDS: 5eigx2d  
Statutární město Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení rozvoje města,  
Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav  
Obec Dalovice, IDDS: d7jbx5m

Účastníci řízení nebo jejich zástupci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Presto spol. s r. o., IDDS: kv2unms  
Obec Dalovice, IDDS: d7jbx5m  
František Šneidr, Podlázky č.p. 90, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Telefónica Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h  
RWE Distribuční služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6  
UPC Česká republika, a. s., IDDS: 4hds44f  
CENTROTHERM Mladá Boleslav, a. s., IDDS: jx9n6q7  
FIBERNET, a. s., IDDS: wwbd4f2  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4  
Statutární město Mladá Boleslav Odbor správy majetku města, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav I  
NEON-LAK spol. s r. o., IDDS: qrspwds  
Ladislav Palounek, Ptácká č.p. 94/104, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Miloslava Palounková, Ptácká č.p. 94/104, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Petr Drahota, Okružní č.p. 252, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Marie Drahotová, Okružní č.p. 252, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Vladimír Rejnart, Ptácká č.p. 46/108, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Danuše Rejnartová, Ptácká č.p. 46/108, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Jiří Kavan, Horní Prysk č.p. 162, 471 15 Prysk  
Jitka Kavanová, Jana Palacha č.p. 1097, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Liduška Adámková, Ptácká č.p. 45/110, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1  
TD Servis, s.r.o., IDDS: g436gtk  
Maří Magdalena Sajdlová, Ptácká č.p. 165/119, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Zdeněk Boháč, Podlázky č.p. 123, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Marie Boháčová, Podlázky č.p. 123, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Hana Ondřejová, Vašátkova č.p. 1034/7, Černý Most, 198 00 Praha 98  
Hana Ondřejová, Podlázky č.p. 112/5, 293 01 Mladá Boleslav  
Josef Slavík, Jana Palacha č.p. 1102, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1  
TJ Sokol Podlázky - Dalovice, Podlázky č.p. 23, 293 01 Mladá Boleslav 1

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS: hhcái8e  
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73  
Magistrát města Mladá Boleslav Odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49  
Mladá Boleslav  
Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk  
Obec Dalovice, IDDS: d7jbx5m

Ostatní:

Magistrát města Mladá Boleslav Správní odbor, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49 Mladá  
Boleslav (podatelna)  
Obecní úřad Dalovice, IDDS: d7jbx5m